

INTERTRADE ITA
podjetje za zastopanje tujih firm d.d., Ljubljana

Letno poročilo
2015

Ljubljana, marec 2016

POSLOVNO POROČILO ZA POSLOVNO LETO 2015	2
Analiza izkaza poslovnega izida in bilance stanja družbe za poslovno leto 2015	2
I. Izkaz poslovnega izida:.....	2
II. Bilanca stanja:.....	3
Sklepno:.....	3
RAČUNOVODSKO POROČILO	10
1. Računovodski izkazi.....	11
2. Pojasnila k računovodskim izkazom in razkritja po vrstah sredstev in obveznosti	16
3. Pomembnejši kazalniki.....	22
POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA	23
IZJAVA POSLOVODSTVA	24
POROČILO O RAZMERJIH S POVEZANIMI DRUŽBAMI	25
IZRAČUN BILANČNEGA DOBIČKA NA DAN 31.12.2015	26
IN PREDLOG NJEGOVE UPORABE	26
I. Izračun bilančnega dobička na dan 31.12.2015	26
II. Predlog delitve bilančnega dobička, ugotovljenega na dan 31.12.2015.....	26
PRILOGA K IZKAZOM – IZOBRAZBENA STRUKTURA ZAPOSLENIH	27

INTERTRADE ITA

Podjetje za zastopanje tujih firm d.d.
Ljubljana, Tomšičeva 3

POSLOVNO POROČILO ZA POSLOVNO LETO 2015

Struktura delničarjev delniške družbe Intertrade ITA d.d. je bila na dan 31.12.2015 naslednja:

delničar:	št. delnic:	delež:
Interra d.o.o.	58.790	84,5522%
Slovenski državni holding d.d.	5.349	7,6930%
Kapitalska družba d.d.	5.348	7,6915%
Zaposleni, bivši zaposleni, upokojenci	44	0,0633%
Skupaj	69.531	100,0000%

Delniška družba Intertrade ITA d.d. ima le še 6 delničarjev. Delnice, ki so bile predmet zadnje kupoprodajne transakcije na organiziranem trgu vrednostnih papirjev v okviru avkcijskega načina trgovanja, so bile prodane po ceni 40,00 EUR za delnico INRG. Delničar Interra d.o.o. ima po zadnji spremembi 58.790 delnic, njen delež pa znaša 84,5522%. Delež delničarja Slovenski državni holding d.d. znaša 7,6930%, delež delničarja Kapitalske družbe d.d. pa znaša 7,6915%. Skupina preostalih 3 delničarjev pa ima le 44 delnic, njihov delež pa znaša 0,0633%.

Analiza izkaza poslovnega izida in bilance stanja družbe za poslovno leto 2015

Računovodski izkazi za poslovno leto 2015 so izdelani skladno s Slovenskimi računovodskimi standardi (v nadaljevanju SRS).

I. Izkaz poslovnega izida:

Kot v preteklih letih, so bili ukrepi uprave v poslovnem letu 2015 usmerjeni na tri premoženjske sklope družbe in sicer:

- nepremično premoženje družbe
- denarna sredstva, finančne naložbe
- zastopniška dejavnost družbe.

V poslovnem letu 2015 so poslovni prihodki znašali 228.281 EUR. Poslovni prihodki izhajajo predvsem iz opravljanja dejavnosti oddaje lastnih nepremičnin v najem.

Ukrepi uprave so bili usmerjeni v nadaljnjo racionalizacijo poslovanja družbe. V družbi so 3 zaposleni. Družba izkazuje stroške blaga, materiala in storitev v skupni višini 355.448 EUR, pri čemer so stroški storitev znašali 317.150 EUR, stroški dela pa so znašali 33.534 EUR.

Finančni prihodki iz deležev so se v primerjavi s predhodnim poslovnim letom občutno povečali in so znašali 459.950 EUR. Finančni prihodki se nanašajo na prejete dividende v višini 142.702 EUR ter na kapitalski dobiček pri prodaji finančnih naložb in obresti iz obveznic v višini 317.248 EUR.

Finančni prihodki iz danih posojil so znašali 113.494 EUR. Pretežni del tovrstnih finančnih prihodkov od obresti v višini 107.912 EUR izhaja iz posojil, danih družbam v skupini in so nekaj nižji zaradi zmanjšanja glavnice posojenih denarnih sredstev. Bistveno pa so se znižali finančni prihodki od obresti iz naslova kratkoročnih depozitov pri poslovnih bankah. Zaradi negotovega poslovnega položaja slovenskih bank, ki se je občutno poslabšalo in je v posledici vodilo k sprejetju izrednih ukrepov Banke Slovenije, to je enostranskemu izbrisu obveznosti poslovnih bank do njihovih delničarjev in imetnikov določenih vrst obveznic so bili kratkoročni depoziti preneseni k tujim poslovnim bankam in njihovim podružnicam v državi,

pri katerih pa se tovrstni depoziti obrestujejo po bistveno nižjih obrestnih merah, ob tem pa se nadaljuje trend njihovega nadaljnjega zniževanja.

V obdobju poročanja družba izkazuje finančnih odhodkov iz finančnih obveznosti v višini 250.681 EUR. Skoraj v celoti, to je v višini 224.183 EUR finančni odhodki izhajajo iz prodaje finančnih naložb po borzni ceni (68,00 EUR za delnico na dan 23.04.2015) v delnice izdajatelja Krka d.d., katerih vrednosti so se na organiziranem trgu vrednostnih papirjev v obdobju po letu 2008 v primerjavi z obdobjem pred tem, ko so bile kupljene, izjemno znižale.

Družba je v obračunskem obdobju poslovnega leta 2015 ugotovila 107.446 EUR čistega dobička.

II. Bilanca stanja:

Naložbene nepremičnine sestavljajo zemljišče, poslovna stavba in stanovanje, ki se v pretežnem delu oddajajo v najem. Vrednost naložbenih nepremičnin znaša 831.844 EUR.

Dolgoročne finančne naložbe predstavljajo predvsem naložbe v delnice družb in točke vzajemnih skladov na organiziranem trgu vrednostnih papirjev in so se v obdobju poročanja povečale tako, da znašajo 6.987.013 EUR.

Povečanje vrednosti dolgoročnih finančnih naložb v primerjavi s predhodnim poslovnim letom se nanaša na naložbe v pretežno tuje in delno domače vrednostne papirje, ki so dani v upravljanje slovenski podružnici tuje poslovne banke in znašajo 2.802.272 EUR, ter v preostalem delu na neposredne naložbe v pretežno domače in delno tuje vrednostne papirje in znašajo 4.184.741 EUR.

Vrednost kratkoročnih finančnih naložb ob izteku obdobja poročanja znaša 9.097.000 EUR. Kratkoročno posojilo dano obvladujoči družbi na podlagi obstoječe pogodbe o medsebojnem financiranju znaša 6.953.000 EUR in se je v obdobju poročanja nadalje zmanjšalo. Preostali del kratkoročnih oziroma izrazito kratkoročnih finančnih naložb v višini 2.144.000 EUR predstavljajo depoziti pri tujih poslovnih bankah in njihovih podružnicah v državi. Rok vezave finančnih sredstev se je izrazito skrajšal iz razloga nepredvidljivih okoliščin in izrazito zaostrenega stanja v slovenskih poslovnih bankah ter zelo nizke ravni depozitnih obrestnih mer pri tujih poslovnih bankah.

Kratkoročne poslovne terjatve znašajo 39.390 EUR. Vrednost denarnih sredstev ob izteku obdobja poročanja znaša 788.210 EUR in je višja zaradi prekinitve dosedanjih depozitnih pogodb pri slovenskih poslovnih bankah iz razloga njihovega negotovega poslovnega položaja, ta sredstva pa so namenjena morebitnim vlaganjem v finančne naložbe, to je predvsem v delnice določenih stabilnih tujih družb.

Kapital družbe znaša 17.729.051 EUR in se je v primerjavi s predhodnim poslovnim letom povečal. Družba ob izteku obdobja poročanja izkazuje presežek iz prevrednotenja finančnih naložb na pošteno vrednost v višini 455.330 EUR.

Sklepno:

Uprava družbe bo v poslovnem letu 2016 nadaljevala z do sedaj zastavljenimi ukrepi.

Pri upravljanju obstoječe zastopniške dejavnosti družbe so v poslovnem letu 2015 potekale aktivnosti za pridobitev novih poslov.

Pri upravljanju nepremičnega premoženja družbe, to je poslovne stavbe, se zasleduje cilj skrajne racionalizacije pri uporabi poslovnih prostorov, tako da družba za potrebe lastne dejavnosti zaseda le manjši del poslovnih površin.

Ves preostali, pretežni del poslovnih prostorov pa mora biti oddan v dolgoročni najem poslovno bonitetnim najemjemalcem. Na podlagi intenzivnih aktivnosti za pridobitev

ustreznih najemjemalcev se je poslovno sodelovanje z obstoječim najemjemalcem v poslovnem letu 2014 še razširilo tako, da so sedaj v najem oddane vse tri etaže poslovne stavbe (visoko pritličje ter prvo in drugo nadstropje). Vzporedno so se nadalje izvajala vzdrževalno obnovitvena dela v delu kletne etaže, izvedeno pa je bilo tudi zahtevnejše restavriranje lesenih vrat na glavnem vhodu v poslovno stavbo.

Kot že navedeno v poročilih za pretekla poslovna leta je oddaja poslovnih prostorov vsako leto težja. Pogoji oddaje v najem se zaostrejujejo, ponudba je zelo velika. Nadaljuje se trend izrazitega povečanja cen, predvsem komunalnih storitev in ostalih. Negotovost predstavlja tudi uvajanje davka na nepremičnine, saj predstavlja dodatno davčno obremenitev družbe. Tovrstnega povečanja stroškov pa zaradi tržnih razmer ni mogoče prevaliti naprej v breme najemjemalcev.

Eden od najpomembnejših zaviralnih dejavnikov je način poteka izgradnje komunalne infrastrukture v mestnem jedru in prometna ureditev oziroma pomanjkanje zelo dragih javnih parkirnih mest. Posledično se zaradi vsega navedenega predvsem gospodarske družbe umikajo na obrobje mesta, kjer je prometna infrastruktura bistveno boljša.

V poslovnem letu 2015 upravi družbe niso bili izplačani nobeni prejemki in ni prejela nobenih plačil, povračil ali kakršnihkoli drugih ugodnosti, ne iz naslova fiksnega dela prejemkov, ne iz naslova gibljivega dela prejemkov, udeležbe pri dobičku, opcijskega nagrajevanja, odpravnin, dodatnih zavarovanj, bonitet in drugih naslovov.

Članom nadzornega sveta družbe je bila v poslovnem letu 2015 izplačana sejnina vsem skupaj v bruto višini 1.614 EUR, od česar je posamezen član prejel:

Franc Bohnc	znesek 692,05 EUR
Drago Mežnar	znesek 461,38 EUR
Tomaž Jeločnik	znesek 461,38 EUR.

Razmerja z obvladujočo družbo Interra d.o.o. so podrobneje opisana v posebnem poročilu o razmerjih z obvladujočo družbo in so obsegala dosedanja poslovna razmerja na področju izvajanja določenih operativnih storitev za družbo Intertrade ITA d.d., sodelovanje na področju dolgoročnega najema poslovnih prostorov ter obstoječe sodelovanje na področju kratkoročnih finančnih naložb na podlagi pred leti sklenjene pogodbe o medsebojnem financiranju. V obdobju poročanja je bila dne 23.04.2015 z obvladujočo družbo Interra d.o.o. realizirana tudi prodaja vrednostnih papirjev-delnic z oznako KRKG v vrednosti 544.000 EUR. Prodaja navedenih vrednostnih papirjev je bila realizirana po tržni borzni ceni, veljavni na Ljubljanski borzi d.d. in sicer 68,00 EUR za delnico. Kupec je svojo obveznost iz naslova plačila kupnine v celoti pravočasno izpolnil.

Pretežni del prihodkov družbe Intertrade ITA d.d. izvira iz upravljanja s premoženjem družbe. Večji del tega je uporabljala družba Interra d.o.o., ki pa za njegovo uporabo vseskozi plačuje različna nadomestila, uporabnine, kot so obresti, najemnine, in ostalo.

Pri upravljanju prostih denarnih sredstev in obstoječih finančnih naložb je poudarek predvsem na varnosti naložbe glede na vrsto naložbe. Pri analiziranju poslovnih priložnosti je pozornost usmerjena v klasične finančne naložbe. Pri sprejemanju poslovnih odločitev se elementu varnosti finančnih naložb daje večji pomen kot elementu njihove donosnosti. Ob naštetem pa je potrebno zagotavljati tudi tekočo likvidnost podjetja. Kljub navedenemu se ni bilo mogoče izogniti vplivu gospodarske krize in spremenjenim vrednostim finančnih naložb na organiziranem trgu vrednostnih papirjev ter izrednim ukrepom Banke Slovenije, sprejetimi ob izteku poslovnega leta 2013 v zvezi s sanacijo največjih domačih poslovnih bank. Zaradi vseh dogodkov predvsem v domačem in deloma tujem poslovnem okolju, pogoji poslovanja nikakor niso ugodni.

Uprava družbe izjavlja, da so bile vse pomembnejše spremembe podatkov iz Prospekta za javno ponudbo delnic iz maja 1996 razkrite v vseh dosedanjih letnih poročilih, vključno s tem letnim poročilom, v Uradnem listu RS, v javnih občilih, to je v dnevniku, ki izhaja na celotnem območju Republike Slovenije, pri čemer so določila statuta družbe kot tovrsten dnevnik

najprej določala časopis Delo, po spremembi določil pa časopis Dnevnik, na uradnih spletnih straneh Ljubljanske borze ter spletnih straneh družbe Intertrade ITA d.d..

V zvezi z dejavniki tveganja je potrebno navesti tveganja, ki so značilna za družbo samo in njeno dejavnost, in tveganja, ki zadevajo vrednostni papir, katerega izdajatelj je družba.

Kot tveganja, ki so značilna za družbo samo in njeno dejavnost lahko opredelimo naslednja:

Tržno tveganje je prisotno pri opravljanju dejavnosti zastopanja tujih principalov in dejavnosti oddaje lastnih nepremičnin v najem. Pri tujih principalih so kot posledica procesa globalizacije prisotne večje spremembe v njihovi kapitalski strukturi, statusne spremembe, personalne spremembe, reorganizacije trženja in druge, ki imajo lahko za posledico tudi ukinitve določenega programa zastopanja. Zato se spremlja tovrstne spremembe pri tujih principalih. V okviru tržnih tveganj pa je potrebno spremljati tudi vse dogajanje in spremembe, ki so povezane s kupci proizvodov tujih principalov. Pri opravljanju dejavnosti oddaje lastnih nepremičnin v najem se družba srečuje z zelo močno konkurenco presežne ponudbe poslovnih prostorov v Ljubljani, kar posledično ustvarja pritisk na nižanje najemnin in vpliva na zasedenost poslovne stavbe. Sočasno se družba srečuje z rastjo vhodnih stroškov, na višino katerih skorajda nima vpliva (cene energije, ogrevanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča, davek na nepremičnine,...). Bistvena je dobra boniteta najemjemalcev. Tudi na tem področju dejavnosti pa je družba izpostavljena različnim statusnim spremembam pri najemjemalcih, katerih posledica je bilo prenehanje obstoja najemjemalcev in predčasna prekinitev pogodb.

Pri tveganju izgube premoženja je družba izpostavljena potencialni izgubi svojega realnega premoženja, to je poslovne stavbe, in tveganjem pri upravljanju njenega finančnega premoženja. Na tveganja v zvezi z upravljanjem finančnega premoženja bo opozorjeno v nadaljevanju. V zvezi z tveganji potencialne izgube poslovne stavbe družba izvaja aktivnosti tekočega in investicijskega vzdrževanja poslovne stavbe. Kolikor je mogoče, družba tovrstno tveganje v okviru premoženjskega zavarovanja prenaša na zavarovalnico.

Kreditno tveganje predstavlja možnost, da nasprotna pogodbeni stranka, to so poslovne banke, obvladujoča družba, druge pravne osebe kot najemjemalci oziroma kupci proizvodov in storitev iz zastopniškega programa, ne bi plačala v celoti in pravočasno, ali pa sploh ne bi plačala svoje obveznosti iz naslova depozita, posojilnega razmerja, danega zavarovanja, najemnine, provizije, kupnine, ali drugega naslova. Tovrstno tveganje je bilo do sedaj na zelo nizki ravni oziroma ga skorajda ni bilo, saj so vse terjatve družbe pravočasno in v celoti plačane. Zaradi poglobljanja gospodarske krize je poseben poudarek namenjen tekoči spremljavi gibanja vseh za uspešnost poslovanja družbe relevantnih gospodarskih kategorij in dogodkom v poslovnem okolju. Tveganje se zmanjšuje predvsem s preverjanjem bonitete poslovnih partnerjev in vzpostavljanjem poslovnih razmerij le s tistimi, ki imajo najboljšo boniteto. Po potrebi se zagotavlja dodatne instrumente zavarovanj, kot so npr. menična zavarovanja. V primeru morebitnih zapadlih, neplačanih terjatev, kar velja predvsem za področje prodaje proizvodov tujih principalov in dejavnost oddaje poslovnih prostorov v najem, se izvaja postopek njihove sistematične izterjave, vključujoč ukrepe omejevanja ali popolne ustavitve prodaje oziroma prekinitev pogodbenih (najemnih) razmerij.

V zvezi s tem pa je glede na dogodke v zadnjem obdobju potrebno opozoriti, da se zelo povečuje tveganje, ki izvira iz občutnega poslabšanja poslovnega položaja poslovnih bank v Sloveniji, pri tem pa so tudi napovedi bodočih gibanj negativne. V družbi se je zato v poslovnem letu 2013 pristopilo k aktivnostim za odprtje poslovnega računa tudi pri drugih poslovnih bankah, tudi v tuji državi (Avstrija), z ustrezno visoko boniteto, vse z enim samim ciljem, to je zagotoviti ustrezno varnost finančne naložbe. V zvezi s tovrstno odločitvijo obstaja velik zadržek, saj so obrestne mere za depozite, ki jih te poslovne banke nudijo, občutno nižje od obrestnih mer npr. pri NLB d.d. za depozite s primerljivo ročnostjo. Kljub temu menimo, tako kot vsa leta do sedaj, da je elementu varnosti finančne naložbe potrebno dati prednost in večji pomen kot elementu njihove donosnosti, ki je lahko ob zapadlosti naložbe zgolj hipotetična.

Predvsem pa je potrebno ponovno opozoriti, da je v okviru gospodarjenja s finančnimi instrumenti na podlagi pred leti sklenjene pogodbe slovenska poslovna banka kot upravljalec sredstev v letu 2010 del denarnih sredstev družbe v znesku 111.807,00 EUR naložila tudi v nakup 1118 obveznic NLB26, katerih izdajatelj je bila največja poslovna banka v državni lasti NLB d.d. in so bile obrestovane po atraktivni obrestni meri v višini 6,25% letno. Navedeni deklarirano visoki donos je kot izgleda premamil poslovno banko kot upravjalca, da se je leta odločil za njihov nakup. K nakupu teh obveznic pa je upravjalca vodila tudi opredelitev sestave portfelja z nekaj nižjo stopnjo tveganja, zaradi česar je bil delež obveznic v portfelju večji. In ravno iz teh obveznic, katerih izdajatelj je bila največja poslovna banka v državni lasti NLB d.d., je družba Intertrade ITA d.d., tako kot tudi mnogi drugi imetniki teh obveznic, ob izteku poslovnega leta 2013 utrpela izgubo celotne vrednosti finančne naložbe v obveznice NLB26. Na podlagi izrednih ukrepov Banke Slovenije, sprejetih zaradi sanacije največjih domačih poslovnih bank, je NLB d.d. preprosto enostransko izbrisala vse obveznosti do imetnikov teh obveznic, kar je povsem v nasprotju z določili prodajnega prospekta, na podlagi katerega je NLB d.d. te obveznice ob njihovi izdaji ponujala javnosti. Enako pa je storila tudi poslovna banka Abanka Vipava d.d., ki je prav tako sklicujoč se na izredne ukrepe Banke Slovenije enostransko izbrisala vse obveznosti do svojih delničarjev, zaradi česar je družba Intertrade ITA d.d. ob izteku poslovnega leta 2013 utrpela izgubo tudi finančne naložbe v 7.242 delnic Abanke Vipava d.d. v višini 185.239 EUR, ki jih je družba Intertrade ITA d.d. pridobila ob ustanovitvi te bančne institucije.

Navedeni konkretni primer ponovno potrjuje dejstvo, da je višina obljubljenega donosa obratno sorazmerna z varnostjo naložbe. Še tako deklarirano visok donos iz naslova obresti pri navedeni obveznici, ki ga je ob njihovi izdaji vlagateljem zagotavljala NLB d.d., je ostal zgolj hipotetičen. Izgubljena so vsa v nakup obveznic vložena denarna sredstva. Izguba vloženi sredstev pa je mnogokratnik večja kot pa bi znašale obresti, obračunane po sicer deklarirano visoki obrestni meri za predmetne obveznice NLB26. Poudarjamo, da gre za konkreten primer dejansko realizirane naložbe v obveznice največje poslovne banke v državi NLB d.d., katere večinski lastnik je država, pri čemer ni preteklo niti dvajset let od prve sanacije poslovnega sistema Ljubljanske banke, in finančne posledice te naložbe.

Zoper odločbo Banke Slovenije, s katero so bili uveljavljeni navedeni izredni ukrepi o izbrisu obveznosti do imetnikov vrednostnih papirjev poslovnih bank, je družba Intertrade ITA d.d. pri Upravnem sodišču sprožila upravni spor, v katerem s tožbo zahteva odpravo izpodbijane odločbe ter predlog sodišču, da pri Ustavnem sodišču vložijo zahtevo za oceno ustavnosti relevantnih določil Zakona o bančništvu (ZBan-1, Zban-1L).

Dolgoročne finančne naložbe predstavljajo predvsem naložbe v delnice družb in točke vzajemnih skladov na organiziranem trgu vrednostnih papirjev. V okviru tovrstnih finančnih tveganj je družba izpostavljena znižanju cene vrednostnega papirja in splošnim gibanjem na organiziranem trgu kapitala.

Obrestno tveganje izhaja iz možnosti neugodnega gibanja oziroma spremembe višine obrestnih mer. Tovrstnemu tveganju je družba v določeni meri izpostavljena pri svojih finančnih naložbah, to je na področju danih depozitov in posojilnih razmerjih, in sicer znotraj okvira splošnih gibanj višine obrestnih mer na denarnem trgu. V določeni meri pa imajo vpliv tudi predpisi, ki določajo višino obrestnih mer med povezanimi osebami glede na splošno gibanje obrestnih mer med nepovezanimi osebami.

Valutno tveganje se opredeljuje kot možnost nastanka izgub, ki jih povzroči sprememba deviznega tečaja. Z uvedbo eura družba praviloma ni izpostavljena tovrstnemu tveganju, saj bodo skoraj vse terjatve in obveznosti družbe nominirane v eurih. Glede razlik med rastjo cen življenjskih potrebščin v primerjavi z rastjo tečaja eura ter njihovim vplivom na davčno bilanco in premoženje lastnikov družbe, je bilo podrobneje opozorjeno v preteklih letnih poročilih.

Toda tudi v zvezi s tovrstnim tveganjem je potrebno opozoriti na dogodke v zadnjem obdobju, iz katerih se poraja dodatno valutno tveganje, ki bi v primeru nadaljnega zaostrovanja razmer izviralo iz izključitve Slovenije iz evro območja in posledične uvedbe

lastne valute. V tem primeru obstoji velika verjetnost devalvacije nove valute, ki bi imela za posledico veliko realno zmanjšanje vrednosti premoženja.

Plačilno sposobnostno tveganje je možnost, da bi se družba znašla v položaju, ko ne bi mogla izpolniti svojih finančnih obveznosti. Tovrstno tveganje praktično ne obstoji oziroma je minimalno.

Med tveganji, ki so povezana z vrednostnim papirjem, katerih izdajatelj je družba, je potrebno omeniti tveganje zaradi nelikvidnosti teh delnic za njihove lastnike, upoštevajoč dejstvo, da je družba Intertrade ITA d.d. prevzeta, da ima večinski delničar Interra d.o.o. delež, ki znaša 84,5522%, kar vpliva na ceno delnic, da je vseh delničarjev le 6, pri čemer delež 3 delničarjev znaša le še 0,0633%. Delnice družbe so na organiziranem trgu uvrščene v segment vstopna kotacija z avkcijskim načinom trgovanja.

V zvezi s postopki pred sodišči navajamo, da delničarja KAD d.d. in SDH d.d. tožita v imenu družbe Intertrade ITA d.d. družbo Interra d.o.o.. Pravdni postopek je bil na prvi stopnji pred Okrožnim sodiščem v Ljubljani zaključen z zavrnitvijo in zavrženjem tožbenih zahtevkov. Višje sodišče je v obdobju poročanja izdalo vmesno sodbo in sklep ter pritožbi tožečih strank delno ugodilo, delno zavrnilo in delno zadevo vrnilo prvi stopnji v ponovno odločanje. Zoper del vmesne sodbe, v katerem je Višje sodišče delno ugodilo pritožbi tožečih strank je Interra d.o.o. vložila izredno pravno sredstvo revizije na Vrhovno sodišče.

V teku je postopek pred Okrožnim sodiščem v Ljubljani na podlagi tožbe dveh bivših najemnikov poslovnih prostorov (Drago Gajo, Toni Vlena) iz naslova preteklih vlaganj, zoper družbo Intertrade ITA d.d.. Družba Intertrade ITA d.d. je vložila nasprotno tožbo, s katero zahteva vzpostavitev prvotnega stanja. V obdobju poročanja je s strani sodišča postavljeni izvedenec izdelal izvedensko mnenje, ki ne daje podlage ugoditvi tožbenemu zahtevku bivših najemnikov. Postopek na prvi stopnji je zaključen. Pričakuje se prejem sodbe sodišča prve stopnje, s katero bi moral biti tožbeni zahtevki tožečih strank glede na mnenje izvedenca zavrnjeni.

Kot pomembnejši poslovni dogodek, ki je nastopil v obdobju poročanja, je poleg zgoraj navedenega potrebno opozoriti na nadaljnje trajanje gospodarske krize v državi in delu evrskega območja ter negativna gibanja na mednarodnih trgih kapitala in surovin, ki zaenkrat še ne nakazuje trenda umirjanja.

Posebne aktivnosti družbe na področju raziskav in razvoja, glede na naravo poslovnega predmeta družbe, niso načrtovane. Družba tudi nima svojih podružnic ne doma, niti v tujini.

V obdobju poročanja je imela družba Intertrade ITA d.d. s slovensko podružnico tuje poslovne banke sklenjeno pogodbo o gospodarjenju s finančnimi instrumenti z namenom nalaganja prostih denarnih sredstev v pogodbeno določene finančne instrumente (delniški portfelj) in upravljanja portfelja teh naložb. Obseg poslovnega sodelovanja je ob izteku obdobja poročanja znašal 2.802.272 EUR.

V družbi so še 3 zaposleni, po eden z visoko, srednjo in poklicno stopnjo izobrazbe.

Glede na svojo velikost in število zaposlenih se v družbi ne izvaja posebej oblikovana politika raznolikosti v zvezi z zastopanostjo v organih vodenja in nadzora glede vidikov kot so spol, starost ali izobrazbena struktura. Ne glede na to, da se v družbi ne izvaja posebej oblikovana politika raznolikosti, pa je tako pri zaposlenih, kot tudi v organih družbe podana dejanska raznolikost glede spola, različne starosti in izobrazbene strukture.

Izjava o upravljanju družbe:

V skladu z določilom petega odstavka 70. člena ZGD-1 družba Intertrade ITA d.d. izjavlja, da pri svojem poslovanju ne uporablja določil nobenega kodeksa, tudi ne Kodeksa upravljanja javnih delniških družb, upoštevajoč naravo in vrsto dejavnosti, velikost družbe ter obseg poslovanja in dejstvo obstoječe strukture delničarjev, ki je prikazana v uvodu tega poročila in je iz nje razvidno, da ima družba le 6 delničarjev, eden od njih ima delež 84,5522%, dva od

njih vsak po 7,69%, preostali trije pa skupaj le še 0,0633%, ter dejstvo, da se z delnicami družbe Intertrade ITA d.d. na organiziranem trgu vrednostnih papirjev praktične ne trguje. Ne glede na to pa družba dejansko deluje v duhu, ki ga zasledujejo načela in priporočila kodeksov.

Družba Intertrade ITA d.d. ima enočlansko upravo (direktor) in tričlanski nadzorni svet, ki je imenoval tričlansko revizijsko komisijo. Drugih komisij nadzorni svet družbe ni imenoval. Direktor družbe je Andraž Prelesnik, ki ima pristojnosti v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah in Statuta družbe.

Nadzorni svet je v poslovnem letu 2015 deloval v sestavi: Franc Bohnc (predsednik), Drago Mežnar (namestnik predsednika), Tomaž Jeločnik (član). Nadzorni svet ima pristojnosti in deluje v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah in Statuta družbe.

Nadzorni svet je v skladu z zakonodajo imenoval revizijsko komisijo, ki je v poslovnem letu 2015 delovala v sestavi: Franc Bohnc univ.dipl.oec. (predsednik), dr. Drago Mežnar (član), Marjeta Bohnc univ.dipl.oec. (članica). Revizijska komisija deluje v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah in sklepi nadzornega sveta. V okviru svojega delovanja je revizijska komisija zlasti redno spremljala in obravnavala poslovanje družbe in postopke poročanja, spremljala je obvezno revizijo letnih računovodskih izkazov in sodelovala z revizorjem pri opravljanju revizije letnega poročila družbe, nadzornemu svetu je predlagala imenovanje kandidata za revizorja letnega poročila, sodelovala je pri pripravi pogodbe med revizorjem in družbo, obravnavala je letno poročilo z revizorjevim poročilom in o rezultatu obvezne revizije poročala nadzornemu svetu ter o svojem delu pri izvrševanju ostalih pristojnosti, kot jih določa zakon, poročala na sejah nadzornega sveta.

Zunanjo redno letno revizijo izvaja pooblaščen revizijska družba. Družba nima imenovanega notranjega revizorja, ima pa vzpostavljen primeren in učinkovit sistem notranje kontrole, zaradi varovanja koristi delničarjev in premoženja družbe.

Svoje pravice delničarji uresničujejo neposredno na skupščini. Delovanje in pristojnosti skupščine, kot tudi način uveljavljanja pravic delničarjev na skupščini, je v skladu z določili zakona o gospodarskih družbah urejeno v statutu družbe. V poslovnem letu 2015 sta bili sklicani dve skupščini.

Podatki iz določila četrte točke petega odstavka 70. člena ZGD-1 so navedeni v nadaljevanju tega poročila.

V skladu z določilom šestega odstavka 70. člena ZGD-1 družba Intertrade ITA d.d. podaja še naslednja pojasnila:

Osnovni kapital družbe znaša 2.920.302,00 EUR in je razdeljen na 69.531 delnic z nominalno vrednostjo ene delnice 42,00 EUR. Vse delnice so delnice enega razreda. Delnice so navadne, prosto prenosljive in se glasijo na ime. Navadna delnica daje delničarju pravico do udeležbe pri upravljanju družbe, pravico do dela dobička (dividenda), namenjenega izplačilu dividend in pravico do sorazmernega dela iz preostanka stečajne ali likvidacijske mase. Delnice družbe so izdane v nematerializirani obliki. Vsaka polno vplačana delnica daje imetniku en glas.

Posebne omejitve glasovalne pravice niso določene. Prav tako niso določene omejitve prenosa delnic.

Najpomembnejši delničar družbe Intertrade ITA d.d. po stanju na dan 31.12.2015 je delničar družba Interra d.o.o. z 58.790 delnicami, kar predstavlja 84,5522% delež. Družba Interra d.o.o., Tomšičeva ulica 3, Ljubljana je tako obvladujoča družba, ki sestavlja konsolidirano letno poročilo za vse družbe v skupini, katerega je možno dobiti na sedežu obvladujoče družbe Tomšičeva 3, Ljubljana. Slovenski državni holding d.d. ima 5.349 delnic, kar predstavlja 7,69% delež, Kapitalska družba d.d. pa ima 5.348 delnic, kar predstavlja 7,69% delež.

Nobenemu od imetnikov vrednostnih papirjev niso zagotovljene posebne kontrolne pravice, razen tistih običajnih z zakonom določenih pravic, ki pripadajo posameznemu delničarju glede na velikost njegovega deleža.

Družba Intertrade ITA d.d. nima oblikovane delniške sheme za delavce.

Družbi Intertrade ITA d.d. niso znani dogovori med delničarji razen dejstva, da delničarja Slovenski državni holding d.d. in Kapitalska družba d.d. pri glasovanju na skupščinah družbe praviloma delujeta usklajeno.

Pravila družbe o imenovanju ter zamenjavi članov organov vodenja in nadzora in glede sprememb statuta se opirajo na določila Zakona o gospodarskih družbah.

Člani posloводства nimajo posebnih pooblastil, razen tistih, ki jih določa zakon o gospodarskih družbah.

Družbi Intertrade ITA d.d. niso znani dogovori iz 10. in 11. točke šestega odstavka 70. člena ZGD-1.

V Ljubljani, dne 31.03.2016

INTERTRADE ITA, d.d.
Direktor

ANDRAŽ PRELESNIK, l.r.



RAČUNOVODSKO POROČILO

1. Računovodski izkazi

BILANCA STANJA
na dan 31.12. 2015

v EUR

Postavka		31.12.2015	31.12.2014	Indeks 15/14
SREDSTVA		17.766.467	17.622.501	101%
A.	Dolgoročna sredstva	7.832.337	7.080.130	111%
II.	Opredmetena osnovna sredstva	10.720	13.962	77%
3.	Druge naprave in oprema	10.720	13.962	77%
III.	Naložbene nepremičnine	831.844	860.060	97%
a)	Zemljišča	126.545	126.545	100%
a)	Zgradbe	705.299	733.515	96%
IV.	Dolgoročne finančne naložbe	6.987.013	6.203.542	113%
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	6.987.013	6.203.542	113%
c)	Druge delnice in deleži	6.987.013	6.203.542	113%
V.	Dolgoročne poslovne terjatve	2.760	2.566	108%
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	2.760	2.566	108%
B.	Kratkoročna sredstva	9.927.663	10.541.391	94%
II.	Zaloge	3.063	0	0%
4.	Trgovsko blago	3.063	0	0%
III.	Kratkoročne finančne naložbe	9.097.000	9.765.000	93%
1.	Kratkoročne finančne naložbe razen posojil	0	0	0%
c)	Druge kratkoročne finančne naložbe	0	0	0%
2.	Kratkoročna posojila	9.097.000	9.765.000	93%
a)	Kratkoročna posojila družbam v skupini	6.953.000	7.425.000	94%
b)	Kratkoročna posojila drugim	2.144.000	2.340.000	92%
IV.	Kratkoročne poslovne terjatve	39.390	44.954	88%
1.	Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	29.918	32.805	91%
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	5.987	7.956	75%
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	3.485	4.193	83%
V.	Denarna sredstva	788.210	731.437	108%
C.	Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	6.467	980	660%
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		17.766.467	17.622.501	101%
A.	Kapital	17.729.051	17.575.522	101%
I.	Vpoklicani kapital	2.920.302	2.920.302	100%
1.	Osnovni kapital	2.920.302	2.920.302	100%
II.	Kapitalske rezerve	5.071.695	5.071.695	100%
III.	Rezerve iz dobička	5.778.139	5.778.139	100%
1.	Zakonske rezerve	5.778.139	5.778.139	100%
IV.	Presežek iz prevrednotenja	455.330	292.435	156%
V.	Preneseni čisti poslovni izid	3.396.139	3.304.488	103%
VI.	Čisti poslovni izid poslovnega leta	107.446	208.463	52%
Č.	Kratkoročne obveznosti	37.416	46.979	80%
II.	Kratkoročne finančne obveznosti	5	5	100%
4.	Druge kratkoročne finančne obveznosti	5	5	100%
III.	Kratkoročne poslovne obveznosti	37.411	46.974	80%
1.	Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	14.152	26.924	53%
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	16.519	7.395	223%
4.	Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	750	750	100%
5.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	5.990	11.905	50%

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA (I.različica)

za obdobje od 1.1.2015 do 31.12.2015

v EUR

Postavka		1.1.- 31.12. 2015	1.1.- 31.12. 2014	Indeks 15/14
1.	Čisti prihodki od prodaje	228.281	222.527	103%
a)	Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu	228.281	222.134	103%
b)	Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu	0	393	0%
5.	Stroški blaga, materiala in storitev	355.448	321.933	110%
a)	Nabavna vrednost prodanih blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala	38.298	36.828	104%
b)	Stroški storitev	317.150	285.105	111%
6.	Stroški dela	33.534	36.254	92%
a)	Stroški plač	21.819	23.619	92%
b)	Stroški socialnih zavarovanj	1.643	1.745	94%
c)	Stroški pokojninskih zavarovanj	2.121	2.127	100%
č)	Drugi stroški dela	7.951	8.763	91%
7.	Odpisi vrednosti	34.807	49.665	70%
a)	Amortizacija	33.836	35.120	96%
b)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri opredmetenih osnovnih sredstvih		13.680	0%
c)	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	971	865	112%
8.	Drugi poslovni odhodki	14.860	13.475	110%
9.	Finančni prihodki iz deležev	459.950	306.090	150%
c)	Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	142.702	150.522	95%
č)	Finančni prihodki iz drugih naložb	317.248	155.568	204%
10.	Finančni prihodki iz danih posojil	113.494	131.328	86%
a)	Finančni prihodki iz danih posojil, danih družbam v skupini	107.912	116.421	93%
b)	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	5.582	14.907	37%
11.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	0	0	
b)	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	0	0	
12.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov fin.naložb	0	0	
13.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	250.681	39.531	634%
č)	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	250.681	39.531	634%
15.	Drugi prihodki	63	16.920	0%
16.	Drugi odhodki	5.012	2.139	234%
	Poslovni izid pred obdavčitvijo	107.446	213.868	
17.	Davek iz dobička		5.405	0%
19.	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	107.446	208.463	52%

Izkaz vseobsegajočega donosa
za leto 2015

v EUR

Postavka		1.1.- 31.12. 2015	1.1.- 31.12. 2014	Indeks 15/14
19.	Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	107.446	208.463	52%
20.	Spremembe presežka iz prevrednotenja NOS in OOS			
21.	Spremembe presežka iz prevrednotenja FS, razpol.za prodajo	162.895	534.865	30%
	Vpliv odloženih davkov			
22.	Dobički in izgube, ki izhajajo iz prevred.rač.izkazov podjetij v tujini (vpliv sprememb deviznih tečajev)			
23.	Druge sestavine vseobsegajočega donosa			
24.	Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja (19+20+21+22+23)	270.341	743.328	36%

IZKAZ DENARNIH TOKOV (različica II)
za obdobje od 1.1.2015 do 31.12.2015

v EUR

Postavka		31.12.2015	31.12.2014
A.	DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a)	Postavke izkaza poslovnega izida	-180.511	-148.034
	Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	228.343	225.767
	Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevrednotenje) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-408.854	-373.801
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	0	0
b)	Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-12.738	14.482
	Začetne manj končne poslovne terjatve	5.370	16.431
	Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	-5.487	615
	Začetne manj končne zaloge	-3.063	
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	-9.558	-2.564
c)	Prebitok prejemkov pri poslovanju ali prebitok izdatkov pri poslovanju (a+b)	-193.249	-133.552
B.	DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a)	Prejemki pri naložbenju	6.452.577	2.032.726
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje	280.162	314.254
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	3.572.415	1.254.472
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	2.600.000	464.000
b)	Izdatki pri naložbenju	-6.085.762	-1.699.983
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-2.727	-14.283
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-1.932.000	
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-4.151.035	-1.685.700
c)	Prebitok prejemkov pri naložbenju ali prebitok izdatkov pri naložbenju (a+b)	366.815	332.743
C.	DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a)	Prejemki pri financiranju	0	0
b)	Izdatki pri financiranju	-116.793	-116.793
	Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-116.793	-116.793
c)	Prebitok prejemkov pri financiranju ali prebitok izdatkov pri financiranju (a+b)	-116.793	-116.793
Č.	Končno stanje denarnih sredstev		
x)	Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac,Bc in Cc)	56.773	82.398
y)	Začetno stanje denarnih sredstev	731.437	649.039
	Končno stanje denarnih sredstev (x + y)	788.210	731.437

Izkaz gibanja kapitala in ugotovitev bilančnega dobička

Izkaz gibanja kapitala v letu 2014

v EUR

Postavka	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	Skupaj kapital
	Osnovni Kapital		Zakonske rezerve		Preneseni čisti dobiček			
	I/1	II	III/1	IV	V/1	VI	VI/1	VII
A.1. Stanje konec prej. poroč. obd.	2.920.302	5.071.695	5.778.139	-242.430	3.421.300	0		16.949.006
A.2. Stanje 1. januarja 2014	2.920.302	5.071.695	5.778.139	-242.430	3.421.300	0		16.949.006
B.1. Sprem. lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	-116.812	0	0	-116.812
g) Izplačilo dividend					-116.812			-116.812
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poroč. obdobja	0	0	0	534.865	0	208.463	0	743.328
a) Vnos čistega poslovnega izida poroč. obdobja						208.463		208.463
č) Spremembe presež. iz prevrednotenja fin. naložb				534.865				534.865
B.3. Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Razporeditev preostalega dela čistega dobička poroč. obdobja na druge sestavine kapitala								0
č) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala								0
D. Stanje 31.december 2014	2.920.302	5.071.695	5.778.139	292.435	3.304.488	208.463	0	17.575.522
BILANČNI DOBIČEK					3.304.488	208.463		3.512.951

Izkaz gibanja kapitala v letu 2015

v EUR

Postavka	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	Skupaj kapital
	Osnovni Kapital		Zakonske rezerve		Preneseni čisti dobiček			
	I/1	II	III/1	IV	V/1	VI	VI/1	VII
A.1. Stanje konec prej. poroč. obd.	2.920.302	5.071.695	5.778.139	292.435	3.304.488	208.463	0	17.575.522
A.2. Stanje 1. januarja 2015	2.920.302	5.071.695	5.778.139	292.435	3.304.488	208.463	0	17.575.522
B.1. Sprem. lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	0	0	0	0	-116.812	0	0	-116.812
g) Izplačilo dividend					-116.812			-116.812
B.2. Celotni vseobsegajoči donos poroč. obdobja	0	0	0	162.895	0	107.446	0	270.341
a) Vnos čistega poslovnega izida poroč. obdobja						107.446		107.446
č) Spremembe presež. iz prevrednotenja fin. naložb				162.895				162.895
B.3. Spremembe v kapitalu	0	0	0	0	208.463	-208.463	0	0
a) Razporeditev preostalega dela čistega dobička poroč. obdobja na druge sestavine kapitala					208.463	-208.463		0
č) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala					0	0		0
D. Stanje 31.december 2015	2.920.302	5.071.695	5.778.139	455.330	3.396.139	107.446	0	17.729.051
BILANČNI DOBIČEK					3.396.139	107.446		3.503.585

2. Pojasnila k računovodskim izkazom in razkritja po vrstah sredstev in obveznosti

Družba Intertrade ITA podjetje za zastopanje tujih firm d.d., Ljubljana Tomšičeva 3 , mat.štev. 5111978000, DŠ SI 13250809 opravlja pretežno dejavnost oddajanje nepremičnin v najem, upravljanje z denarnimi sredstvi in finančnimi naložbami.

Računovodski izkazi družbe so pripravljene za leto, ki se je končalo dne 31.decembra 2015. Letno poročilo bo po objavi na borznem sistemu SEONET na voljo tudi na spletni strani družbe <http://intertrade-ita.si>.

Lastniška struktura je navedena v poslovnem poročilu kot tudi podrobnosti o dejavnosti družbe.

Družba je imela v letu 2015 povprečno (po delovnih urah) 2,33 zaposlenih oziroma 3 po stanju konec leta 2015 in sicer po eden z visoko, srednjo in poklicno izobrazbo.

Podlaga za sestavitev ter potrditev računovodskih izkazov

Izjava o skladnosti

Računovodski izkazi so sestavljeni v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in Zakonom o gospodarskih družbah.

Družba je v večinski lasti družbe Interra d.o.o. s sedežem na Tomšičevi ul.3 v Ljubljani.

Povzetek pomembnih računovodskih usmeritev

Osnovne računovodske usmeritve (upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov, upoštevanje časovne neomejenosti delovanja ter upoštevanje resnične in poštene predstavitve v razmerah spreminjanja vrednosti evra in posamičnih cen), so uporabljene tudi pri sestavi računovodskih izkazov za leto 2015. Upoštrevane so kakovostne značilnosti računovodskih izkazov, ki so predvsem razumljivost, ustreznost, zanesljivost in primerljivost. Uporabljene računovodske usmeritve so enake kot v preteklih letih.

Računovodski izkazi družbe za obdobje, ki se je končalo 31.12.2015, so sestavljeni v evrih in so pripravljene na osnovi izvirnih vrednosti bilančnih postavk, razen finančnih sredstev, izmerjenih po pošteni vrednosti preko kapitala. Preračuni iz tujih valut so izvršeni po referenčnem tečaju ECB na dan 31.12.2015.

Neopredmetena sredstva

Neopredmetena sredstva zajemajo programsko opremo, ki je v celoti amortizirana, a še v uporabi.

Opredmetena osnovna sredstva

Opredmetena osnovna sredstva zajemajo predvsem opremo. Opredmetena osnovna sredstva se na začetku izmerijo po izvorni nabavni vrednosti, ki je odvisna od načina pridobitve in jo sestavljajo nakupna cena, zmanjšana za popuste, nevračljive nakupne dajatve (tudi DDV, ki se ne povrne ali pravica do odbitka ni priznana) in pripadajočimi stroški. Stvari drobnega inventarja do vrednosti 500 eur razporedimo v material.

Opredmetena osnovna sredstva vodimo po modelu nabavne vrednosti in so predmet obračunavanja amortizacije. Amortizacija se prične obračunavati prvi dan v naslednjem mesecu, ko je sredstvo razpoložljivo za uporabo.

Amortizacija se za navedena sredstva obračunava posamično po metodi enakomernega časovnega amortiziranja v skladu z ocenjeno dobo koristnosti . Stopnje amortizacije ne presegajo davčno priznanih stopenj v smislu davka iz dohodka pravnih oseb in se uporabljajo za opremo v višini od 20% do 50%.

Pripoznanje opredmetenega osnovnega sredstva odpravimo, ko sredstvo odtujimo ali dokončno odpišemo.

Naložbene nepremičnine

Naložbene nepremičnine zajemajo poslovno stavbo z zemljiščem in stanovanje in so nepremičnine, posedovane, da bi prinašale najemnino. Merijo se po nabavni vrednosti, ki obsega nakupno ceno in stroške, ki jih je mogoče pripisati nakupu. Amortizirajo se po metodi enakomernega časovnega amortiziranja. Stopnje amortizacije so 1,3 % za poslovno stavbo in 3,33% za stanovanje.

Finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe vključujejo naložbe v kapital drugih družb ali finančne dolgove drugih družb ali držav in jih po začetnem pripoznanju razvrščamo kot za prodajo razpoložljiva finančna sredstva. Ob začetnem pripoznanju jih ovrednotimo po pošteni vrednosti, ki je enaka plačanemu znesku denarja ali njegovih ustreznikov, povečanemu za stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno naložbi. Nakupe in prodaje finančnih naložb pripoznamo ob upoštevanju datuma trgovanja. Merjenje in prevrednotovanje dolgoročnih finančnih naložb opravimo po pošteni vrednosti, to je po cenah, objavljenih na delujočih trgih. Sprememba poštene vrednosti se neposredno pripozna v kapitalu v presežku iz prevrednotenja. S prodajo se pripoznanje teh naložb odpravi, s tem da se v kapitalu nabrani dobiček ali izguba pripozna v poslovnem izidu obdobja.

Ko poštene vrednosti ni mogoče določiti, se kot poštena vrednost uporablja nabavna vrednost.

Prevrednotenje je bilo opravljeno na dan 31.12.2015.

Kratkoročne finančne naložbe

Med kratkoročne finančne naložbe uvrščamo finančne naložbe v finančne dolgove drugih družb, torej posojila. Ob začetnem pripoznanju jih družba izkaže po pošteni vrednosti, ki izhaja iz listin in ob upoštevanju, da bodo poplačana. Kasneje jih meri po metodi odplačne vrednosti, in jih oslabi, če obstajajo nepristranski dokazi, da je prišlo do izgube zaradi oslabitve. Kratkoročne finančne naložbe vsebujejo tudi kratkoročne depozite pri bankah.

Oslabitev finančnih naložb

Oslabitev finančnih naložb ugotavljamo na dan bilance stanja na temelju nepristranskih dokazov o morebitni oslabiljenosti finančnega sredstva in v primeru obstajanja tovrstnih dokazov ugotovimo vrednost izgube zaradi oslabitve. Izgubo zaradi oslabitve moramo pripoznati v poslovnem izidu kot prevrednotovalni finančni odhodek.

Terjatve

Terjatve vseh vrst izkazujemo v bilanci stanja po izvorni vrednosti le, če je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njimi. Kratkoročne poslovne terjatve obsegajo predvsem terjatve do družbe v skupini za obresti in do kupcev. Obresti obračunavamo v skladu s pogodbo in jih vštujemo v finančne prihodke.

Družba ne oblikuje pavšalnega popravka vrednosti, pač pa pred sestavitvijo računovodskih izkazov preveri ustreznost izkazane velikosti in izterljivost posamezne terjatve. V tem poslovnem letu ni oblikovala popravka vrednosti terjatev.

Denarna sredstva

Denarna sredstva vsebujejo denarna sredstva na bančnih računih družbe in sredstva na trgovalnih računih, odprtih pri bankah, ki upravljajo in trgujejo z vrednostnimi papirji. Kratkoročne depozite pri banki vključujemo med kratkoročne finančne naložbe.

Kapital

Osnovni kapital predstavljajo vpisane delnice. Celotni kapital sestavljajo osnovni kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, presežek iz prevrednotenja, preneseni čisti poslovni izid iz preteklih let in prehodno še nerazdeljeni čisti dobiček poslovnega leta.

Kratkoročne obveznosti

Kratkoročne obveznosti so kratkoročni dolgovi do dobaviteljev za kupljeno material ali storitve, obveznosti do zaposlenih za opravljeno delo in kratkoročne obveznosti do države iz naslova davkov in prispevkov. Kratkoročne dolgove ob začetnem pripoznanju ovrednotimo z zneski iz knjigovodskih listin, ki dokazujejo prejem blaga ali storitve ali obračunani strošek ali odhodek. Merimo jih po začetni pripoznani vrednosti. Slabitve kratkoročnih obveznosti družba ne ugotavlja in ne izkazuje.

Kratkoročne časovne razmejitve

Kratkoročne časovne razmejitve so terjatve ali obveznosti, ki se bodo pojavile v letu dni in katerih nastanek je verjeten. V aktivnih časovnih razmejitvah so zajeti kratkoročno odloženi stroški.

Prihodki

Prihodki se pripoznajo, če je povečanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano s povečevanjem sredstev ali z zmanjšanjem dolga in je to povečanje mogoče zanesljivo izmeriti.

Prihodki od prodaje storitev se pripoznani, ko so storitve opravljene in ne obstaja nikakršna negotovost glede poravnave. Prihodki od najemnin iz naložbenih nepremičnin se pripoznajo med prihodki enakomerno med trajanjem najema.

Finančni prihodki so prihodki iz naložbenja. Pojavljajo se v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami. Finančni prihodki se pripoznajo ob obračunu, če ne obstaja utemeljen dvom o njihovi velikosti, zapadlosti v plačilo in poplačljivosti. Obresti se obračunavajo v sorazmerju s pretečenim obdobjem ter glede na neodplačni del glavnice in veljavno obrestno mero. Kapitalski dobički od prodaje dolgoročnih finančnih naložb se pripoznajo ob prodaji vrednostnih papirjev.

Odhodki

Odhodki se pripoznajo, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstva ali s povečanjem dolga in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti.

Družba razčlenjuje odhodke na stroške blaga, materiala in storitev, stroške dela ter finančne in druge odhodke. Odhodki so izkazani v vrednostih navedenih na prejetih računih in drugih listinah.

Finančni odhodki so odhodki od naložbenja in se prepoznajo ob obračunu prodanih finančnih naložb.

Obračun davka od dohodka pravnih oseb

V obračunu davka od dohodka so upoštevani prihodki in odhodki, ugotovljeni po računovodskih predpisih ter zmanjšani oziroma povečani upoštevaje davčne predpise.

Zaradi negotovih prihodnjih obdavčljivih dohodkov družba ne izkazuje terjatev za odloženi davek iz naslova neizkoriščenih davčnih izgub, ki znašajo na dan 31.12.2015 295.336,97 eur.

Izkaz denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov je sestavljen po posredni metodi in je sestavljen iz denarnih tokov pri poslovanju, pri naložbenju in pri financiranju.

Izkaz gibanja kapitala

V izkazu gibanja kapitala so prikazane spremembe vseh sestavin kapitala, ki so zajete v bilanci stanja.

A.II. Neopredmetena dolgoročna sredstva in opredmetena osnovna sredstva

v EUR

Postavka	Neopred. sredstva	Oprema	Drobni inventar	Skupaj
Nabavna vrednost				
Stanje 1.1.2015	11.169	117.211	1.940	130.320
Povečanje		2.727		2.727
Zmanjšanje		906		906
Stanje 31.12.2015	11.169	119.032	1.940	132.141
Popravek vrednosti				
Stanje 1.1.2015	11.169	103.249	1.940	116.358
Povečanje-amortizacija		5.620		5.620
Zmanjšanje		557		557
Stanje 31.12.2015	11.169	108.312	1.940	121.421
Neodpisana vrednost				
Stanje 1.1.2015	0	13.962	0	13.962
Stanje 31.12.2015	0	10.720	0	10.720

A.III. Naložbene nepremičnine

v EUR

Postavka	Zemljišče Tomšičeva 3, Ljubljana	Posl. stavba Tomšičeva 3, Ljubljana	Stanovanje Dunajska 105, Ljubljana	Kletni prostor Kolodvorska ul. Ljubljana	Skupaj
Nabavna vrednost					
Stanje 1.1.2015	126.545	1.672.634	194.337	13.680	2.007.196
Povečanje	0	0	0	0	
Zmanjšanje	0	0	0	0	0
Stanje 31.12.2015	126.545	1.672.634	194.337	13.680	2.007.196
Popravek vrednosti					
Stanje 1.1.2015	0	1.096.089	37.367	13.680	1.147.136
Povečanje-amortizacija	0	21.744	6.472	0	28.216
Zmanjšanje	0	0	0	0	0
Stanje 31.12.2015	0	1.117.834	43.838	0	1.175.352
Oslabitev	0	0	0		
Neodpisana vrednost					
Stanje 1.1.2015	126.545	576.545	156.970	0	860.060
Stanje 31.12.2015	126.545	554.800	150.499	0	831.844

Lastninska pravica na kletni prostor na Kolodvorski ulici v Ljubljani je bila neodplačno pripoznana na podlagi zaključnega postopka likvidacije. Družba ne more uveljavljati ekonomske lastnine, ne more pridobivati gospodarske koristi niti prostor prodati, saj je uveljavljanje manjšinskega solastniškega deleža v celoti odvisno od razvoja dogodkov večinskih lastnikov, zato je oblikovana oslabitev.

Glede ostalih nepremičnin ocenjujemo, da izkazana vrednost naložbenih nepremičnin ne presega iztržljive vrednosti.

A.IV.in B.III. Finančne naložbe

v EUR

Postavka	Dolgoročne finančne naložbe	Kratkoročne finančne naložbe
Stanje 1.1.2015	6.203.541	9.765.000
Povečanje zaradi pridobitve	4.151.035	1.932.000
Zmanjšanje zaradi odtujitve	-3.414.538	-2.600.000
Prevrednotenje v decembru za tekoče leto	46.975	0
Stanje 31.12.2015	6.987.013	9.097.000

Razvrstitev za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev:

Delnice in drugi vrednostni papirji v upravljanju (domači in tuji)	2.802.272 eur
Delnice domačih in tujih družb	4.184.741 eur

Razvrstitev kratkoročnih finančnih naložb-v posesti do zapadlosti :

Posojila družbam v skupini :	6.953.000 eur
Dani kratkoročni depoziti :	2.144.000 eur

A.V. Dolgoročne poslovne terjatve

Zajemajo vplačila v rezervni sklad za bodoča vzdrževanja povezana s stanovanjem, ki se oddaja v najem, v skupni vrednosti 2.760 eur.

B.IV. Kratkoročne poslovne terjatve

V kratkoročnih terjatev v višini 39.390 eur so zajete terjatve do družb v skupini, iz naslova obresti, v višini 29.918 eur, preostali znesek so terjatve do kupcev v višini 5.987 eur in ostale v višini 3.485 eur.

V. Denarna sredstva

Denarna sredstva	v EUR	
	31.12.2015	31.12.2014
Denar pri bankah	32.558	29.811
Denar na varčevalnem računu	501.878	500.875
Denar v tujih valutah	126.648	114.237
Denar na trgovalnih računih	127.126	86.514
Skupaj:	788.210	731.437

Kratkoročne depozite pri banki vključujemo med kratkoročne finančne naložbe, za to leto v višini 2,144 mio eur.

C. Kratkoročne časovne razmejitve

V aktivnih časovnih razmejitvah so zajeti kratkoročno odloženi odhodki predvsem za zavarovalne premije, letne članarine in naročnine, vse skupaj v višini 6.467 eur.

A. Kapital

Celotni kapital družbe sestavljajo osnovni kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, presežek iz prevrednotenja, preneseni čisti poslovni izid in čisti poslovni izid poslovnega leta. Osnovni kapital družbe predstavljajo vpisane delnice in znaša 2.920.302 eur.

Kapitalske rezerve v višini 5.071.695 eur sestavlja vplačani presežek kapitala v višini 1.321.489 eur in prevrednotovalni popravek kapitala v višini 3.750.206 eur.

Zakonske rezerve so ostale na ravni preteklega leta in znašajo 5.778.139 eur.

Presežek iz prevrednotenja finančnih naložb je pozitiven in znaša 455.330 eur.

Preneseni čisti dobiček prejšnjih let znaša 3.396.139 eur po povečanju za dobiček leta 2014 in zmanjšanju za izplačilo dividend v višini 116.812 eur.

Po stanju konec leta 2015 izkazuje družba 17.729.051 eur kapitala . Knjigovodska vrednost delnice je 254,98 eur.

Če bi pri preračunu kapitala upoštevali rast cen življenjskih potrebščin v letu 2015 (-0,5 %), bi nastala sprememba v poslovnem izidu za 87.878 eur (povečanje) .

Število izdanih delnic na dan 31.12.2015 je 69.531, vse so navadne, prosto prenosljive. Družba nima lastnih delnic.

Č.III. Kratkoročne obveznosti

V obveznostih v višini 37.411 eur so zajete obveznosti do družbe v skupini iz naslova poslovnih storitev v višini 14.152 eur, obveznosti do dobaviteljev 16.519 eur, prejete varščine v višini 750 eur, obveznosti do delavce v višini 2.966 eur, do države v višini 2.494 eur in ostale v višini 530 eur.

Družba nima obveznosti z rokom dospelosti, daljšim od 5 let. Tudi nima obveznosti, ki so zavarovane s stvarnim jamstvom.

1. Prihodki

Pregled poslovnih prihodkov:

	v EUR	
	<u>leto 2015</u>	<u>leto 2014</u>
Od prodaje storitev	2.106	2.455
Od najemnin	219.049	204.516
Od prodaje trgovskega blaga	6.930	6.253
Ostali	196	9.303
SKUPAJ:	228.281	222.527

Prihodki od naložbenih nepremičnin znašajo 219.049 eur.

Pregled finančnih prihodkov

	v EUR	
	<u>leto 2015</u>	<u>leto 2014</u>
Iz obresti-družbe v skupini	107.912	116.421
Iz finančnih naložb	459.950	306.090
Iz danih posojil	5.582	14.907
SKUPAJ:	573.444	437.418

2. Odhodki

	v EUR	
	<u>leto 2015</u>	<u>leto 2014</u>
Blaga, materiala in storitev	355.448	321.933
Stroški dela	33.534	36.254
Odpisi vrednosti - amortizacija, prevredn. odhodki	34.807	49.665
Drugi poslovni	14.860	13.475
Odpis finančnih naložb	0	0
Finančni odhodki iz finančnih naložb	250.681	39.531
Drugi odhodki	5.012	2.139
SKUPAJ:	694.342	462.997

Pogodbena vrednost revizije za leto 2015 znašali 5.000 eur.

Direktorju družbe niso bili izplačani nobeni prejemki. Direktorju in članom nadzornega sveta niso bili dani predujmi, posojila in poroštva. Družba nima zaposlenih na podlagi individualne pogodbe.

Strošek prejemkov članov nadzornega sveta, z vsemi dajatvami, znaša 1.614 eur.

Družba nima dolgov do članov uprave, članov nadzornega sveta in notranjih lastnikov.

3. Pomembnejši kazalniki

Kazalnik	Koeficient	
	I.2015	I.2014
Stopnja lastniškosti financiranja	99,79%	99,73%
Stopnja dolgoročnosti financiranja	99,79%	99,73%
Stopnja osnovnosti investiranja	0,68%	0,68%
Stopnja finančnosti investiranja	95,21%	95,49%
Koeficient kapitalske pokritosti osnovnih sredstev	146,55	147,51
Koeficient neposredne pokritosti kratkoročnih obveznosti	78,37	65,38
Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti	79,42	66,33
Koeficient kratkoročne pokritosti kratkoročnih obveznosti	265,33	224,38
Koeficient gospodarnosti poslovanja	1,15	1,60
Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala	0,01	0,01
Koeficient dividendnosti osnovnega kapitala	0,01	0,01

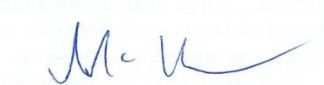
Oseba, odgovorna za sestavljanje računovodskih izkazov:

Irena Gornik



Direktor družbe :

Andraž Prelesnik



POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

evidas d. o. o.Evidas d.o.o., Vojkova cesta 58, 1000 Ljubljana
+386 41 959 911
www.evidas.si // dejan.simenc@evidas.si**Poročilo neodvisnega revizorja****Delničarjem družbe Intertrade ITA, d.d.****Poročilo o računovodskih izkazih**

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe Intertrade ITA, d.d., ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2015, izkaz poslovnega izida in drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi ter zahtevami Zakona o gospodarskih družbah in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Ti zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov. Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih poštena predstavitev finančnega položaja družbe Intertrade ITA, d.d. na dan 31. decembra 2015 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Odstavek o drugi zadevi

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Ljubljana, 31.3.2016

EVIDAS d.o.o.Jure Marko
pooblaščen revizor

INTERTRADE ITA

Podjetje za zastopanje tujih firm d.d.
Ljubljana, Tomšičeva 3

IZJAVA POSLOVODSTVA

V skladu z določilom tretje točke drugega odstavka 110. člena ZTFI izjavljamo, da je po našem najboljšem vedenju:

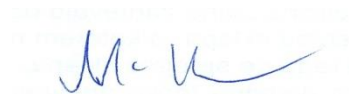
- računovodsko poročilo sestavljeno v skladu z ustreznim okvirom računovodskega poročanja ter daje resničen in pošten prikaz sredstev in obveznosti, finančnega položaja in poslovnega izida družbe

in

- v poslovno poročilo vključen pošten prikaz razvoja in izidov poslovanja družbe ter njenega finančnega položaja, vključno z opisom bistvenih vrst tveganja, ki jim je družba izpostavljena.


Direktor:

Andraž Prelesnik



Oseba, odgovorna za sestavljanje računovodskih izkazov:

Irena Gornik



V Ljubljani, dne 31.03.2016

INTERTRADE ITA

Podjetje za zastopanje tujih firm d.d.
Ljubljana, Tomšičeva 3

POROČILO O RAZMERJIH S POVEZANIMI DRUŽBAMI

V poslovnem letu 2015 so razmerja z obvladujočo družbo Interra d.o.o., Ljubljana, Tomšičeva 3, ki ima v lasti 84,5522% delnic družbe Intertrade ITA d.d., obsegala dosedanja poslovna razmerja, sklenjena v predhodnih letih na naslednjih področjih:

- obstoječe sodelovanje na področju kratkoročnih finančnih naložb:

Kratkoročno dana posojila podjetjem v skupini, to je družbi Interra d.o.o., znašajo po stanju na dan 31.12.2015 znesek 6.953.000 EUR. Gre za poslovno sodelovanje na podlagi pred leti sklenjene pogodbe o medsebojnem financiranju. Pri navedenih razmerjih so bile obračunane obresti, ki so občutno višje od v obdobju poročanja objavljene višine predpisane priznane obrestne mere med povezanimi osebami v skladu z določili Zakona o davku od dohodka pravnih oseb. Obresti kot prihodek so bile obračunane v znesku 107.912 EUR in so bile v celoti plačane.

- izvajanje določenih operativnih storitev za družbo Intertrade ITA d.d.:

Poslovno sodelovanje obsega izvajanje določenih poslovnih operativnih storitev s strani družbe Interra d.o.o. za družbo Intertrade ITA d.d., ki so nujno potrebne za nemoten in učinkovit potek poslovnega procesa naročnika, ker le-ta ne razpolaga s potrebnimi strokovnimi oziroma tehničnimi potenciali. Poslovne operativne storitve izvajalca obsegajo celotna področja poslovanja kot so priprava analiz, kalkulacij, priprava ocen poslovnih priložnosti, raznovrstne komercialne storitve pri upravljanju, obnovi, vzdrževanju premičnin in nepremičnin naročnika, storitve izterjave, priprava pogodbenih in drugih dokumentarnih podlag, storitve sekretariata, storitve izročitve poslovnih sredstev izvajalca v uporabo naročniku za potrebe njegove dejavnosti, in druga poslovna operativna opravila. Cena posameznih opravljenih poslovnih operativnih storitev se vrednoti v višini, ki velja na trgu za vsebinsko primerljive istovrstne poslovne storitve. Odhodek iz naslova navedenih poslovnih operativnih storitev je v celotnem poslovnem letu 2015 znašal 141.231 EUR (brez DDV).

- najem poslovnih prostorov:

Družba Interra d.o.o. ima v najemu manjši del poslovnih prostorov v poslovni stavbi družbe Intertrade ITA d.d.. Družba Interra d.o.o. kot dolgoletni najemjemalec vseskozi redno plačuje najemnino in vse z uporabo poslovnih prostorov povezane stroške, vse v višini, kot jih sicer plačujejo ostali najemjemalci, ki niso povezane osebe. Prihodek iz zgoraj navedenega naslova je znašal 10.997 EUR in je bil v celoti plačan.

- prodaja vrednostnih papirjev-delnic z oznako KRKG:

V obdobju poročanja je bila dne 23.04.2015 z družbo Interra d.o.o. realizirana prodaja vrednostnih papirjev-delnic z oznako KRKG v vrednosti 544.000 EUR. Prodaja navedenih vrednostnih papirjev je bila realizirana po tržni ceni, veljavni na Ljubljanski borzi in sicer 68,00 EUR za delnico. Kupec je svojo obveznost iz naslova plačila kupnine v celoti pravočasno izpolnil.

V razmerju z obvladujočo družbo Interra d.o.o. je družba Intertrade ITA d.d. v poslovnem letu 2015 realizirala še prihodek v višini 1.069 EUR iz naslova prefakturiranja telefonskih storitev. Terjatve družbe Intertrade ITA d.d. do obvladujoče družbe so po stanju na dan 31.12.2015 znašale 29.917 EUR, obveznosti pa 14.152 EUR.

V zvezi z zgoraj navedenimi posli družba Intertrade ITA d.d. ni bila oškodovana ali prikrajšana. Nasprotno, družba Interra d.o.o. kot edini aktivni delničar vseskozi prispeva k povečanju premoženja družbe Intertrade ITA d.d..

V poslovnem letu 2015 ni bilo poslovnih razmerij s povezano družbo Interra Leasing d.o.o.

V Ljubljani, dne 31.03.2016

INTERTRADE ITA, d.d.
Direktor

ANDRAŽ PRELESNIK, l.r.



INTERTRADE ITA

Podjetje za zastopanje tujih firm d.d.
Ljubljana, Tomšičeva 3

**IZRAČUN BILANČNEGA DOBIČKA NA DAN 31.12.2015
IN PREDLOG NJEGOVE UPORABE**

I. Izračun bilančnega dobička na dan 31.12.2015

(znesek v EUR)

1.	Čisti poslovni izid poslovnega leta	107.446
2.	Preneseni čisti dobiček (prenesena čista izguba)	3.396.139
3.	Zmanjšanje rezerv iz dobička	-
4.	Povečanje rezerv iz dobička po sklepu uprave (zakonskih rezerv, rezerv za lastne deleže in statutarnih rezerv)	-
5.	Povečanje drugih rezerv iz dobička po odločitvi uprave in nadzornega sveta	-
6.	BILANČNI DOBIČEK	3.503.585

II. Predlog delitve bilančnega dobička, ugotovljenega na dan 31.12.2015

Bilančni dobiček družbe, ki na dan 31.12.2015 znaša 3.503.585 EUR in je sestavljen iz prenesenega čistega dobička preteklih let in čistega dobička poslovnega leta 2015 v višini 107.446 EUR, se uporabi:

- 116.812 EUR za izplačilo dividend delničarjem, kar predstavlja 1,68 EUR na delnico družbe;
- preostali bilančni dobiček v višini 3.386.773 EUR ostane neporabljen oziroma bo o njegovi uporabi odločeno v naslednjih poslovnih letih (preneseni dobiček).

Dividende bo družba izplačala najkasneje v roku 60 (šestdeset) dni od dneva sprejetja sklepa skupščine, in sicer delničarjem, ki bodo vpisani v delniški knjigi pri Klirinško depotni družbi, d.d. na presečni dan, ki bo določen naknadno, glede na datum sklica skupščine družbe. Vir za plačilo dividend je del prenesenega čistega dobička iz preteklih let.

V Ljubljani, dne 31.03.2016

INTERTRADE ITA, d.d.
Direktor

ANDRAŽ PRELESNIK, l.r.



INTERTRADE ITA

Podjetje za zastopanje tujih firm d.d.
Ljubljana, Tomšičeva 3

PRILOGA K IZKAZOM – IZOBRAZBENA STRUKTURA ZAPOSLENIH

Na dan 31.12.2015 je imela družba Intertrade ITA d.d. 3 zaposlene.

Izobrazbena struktura zaposlenih je sledeča:

- Visoka strokovna usposobljenost 1
- Srednja strokovna usposobljenost 1
- Nižja strokovna usposobljenost 1

Družba se glede na velikost uvršča med mikro delniške družbe.

V Ljubljani, dne 31.03.2016

INTERTRADE ITA, d.d.
direktor

ANDRAŽ PRELESNIK, l.r.

